



1215

RÉHABILITATION DE 112 LOGEMENTS SOCIAUX RESIDENCE D'EGRISSELLE



P A R T I A R C H I T E C T U R A L

LABELLISATION BBC

CONSUMMATION ÉNERGÉTIQUE



Le terrain est situé sur la commune d'Auxerre. Le présent projet consiste à réhabiliter quatre bâtiments, se situant résidence d'Egriselles.

Ces édifices sont composés d'un rez-de-chaussée, de quatre niveaux ainsi que d'un sous-sol. Le projet va permettre de redonner plus de vitalité aux édifices de la résidence d'Egriselles, qui sont actuellement peu chaleureux. L'intervention consiste à ravauder les façades des quatre bâtiments. Le matériau d'enveloppe des façades sera composé d'un enduit teinté de différentes couleurs. Cela permettra de valoriser les édifices tout en redynamisant l'environnement.

Les menuiseries extérieures existantes seront toutes déposées et remplacées par des menuiseries en PVC de couleur gris clair.

La construction projetée restera dans le style de l'environnement, le tout respectant les normes en vigueur. On privilégiera l'utilisation de matériaux qui s'harmonisent avec les constructions existantes, tels par exemple : enduit à la chaux, briques pleines, moellons, bois, ...

MONTANT DES TRAVAUX: 2,000.000,00 € HT – PHASE : TRAVAUX RÉALISÉS EN 2015



A S P E C T S T E C H N I Q U E S

Le projet comprend une amélioration thermique des 4 bâtiments comportant 2 ensembles de prestations bien distincts:

- Les travaux d'isolation, remplacement des couvertures, isolation des combles, remplacement des menuiseries extérieures. et embellissement des façades par des enduits colorés marron, blanc, gris, jaune, bleu, violet, orange, rouge selon les façades.
- Les travaux de chauffage, ventilation et tous travaux intérieurs induits.



AVANT



PENDANT



APRÈS

