

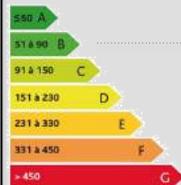


CONSTRUCTION D'UNE MAISON D'ACCUEIL FORESTIÈRE À LAVAU

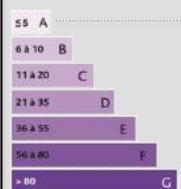


LABELLISATION BBC

CONSUMMATION ÉNERGÉTIQUE



ÉMISSIONS DE GAZ À EFFET DE SERRE



MONTANT DES TRAVAUX : 900.000,00 € HT

Le bâtiment prend place dans un des **plus grands domaines de massifs forestiers**, entre l'étang de Montou et l'étang des Aubins. Le projet consiste à construire une maison intégrée dans l'environnement boisé et les prés alentours.

On propose un bâtiment **extrêmement performant** grâce à son équipement **bio climatique**:

- La forme du bâtiment, en deux parties liaisonnées, a permis **d'orienter au Nord** les pièces de services et les circulations et **au Sud** les pièces de vies.
- Isolation en **fibre de bois** assure **d'excellentes performances thermiques et phoniques**. Elle **stocke l'humidité** et **assainit l'air** de la maison en **régulant l'hygrométrie**.

Le caractère **bio climatique** de cet équipement est accentué avec les **démarches HQE et BEER**:

- **réduction de la consommation carbone** avec l'utilisation de **tuiles locales et couvertures en bois du domaine**.
- Système de management environnemental de l'opération

Petites tuiles

Abris du soleil
en zinc

Pierre de
Bourgogne



EQUIPEMENT BIO CLIMATIQUE

Le bâtiment est construit avec des **matériaux naturels**:

- Façades en bardage bois, constituées de **rondin du domaine**
- Ossature métallique et vitrages pour la **galerie de liaison**
- Petites tuiles de terre cuite locales
- Menuiseries bois
- Volets bois et persiennes
- Structure parement
- Couverture bois

